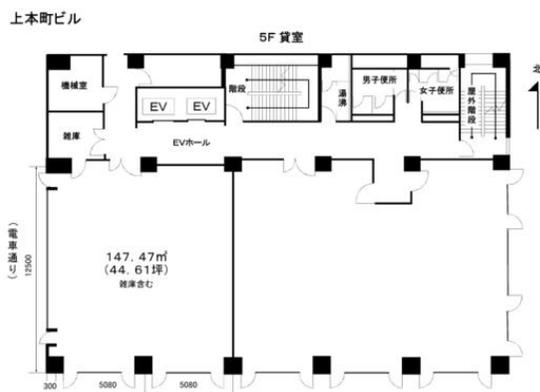


市内電車停留所目の前の好立地！  
個別空調のため経済的です！

専有面積 **147.47㎡**

築年月 **1986年07月**

引渡し **2017年6月中旬予定**



最寄駅	<b>上本町駅</b>
賃料条件	賃料 <b>38.543万円</b>
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	富山県富山市上本町		
交通	富山地铁富山市内線 上本町 徒歩1分		
建物	建物名	上本町ビル 5F	
	構造・規模	SRC 9階建 5階部分	
	使用部分積	147.47㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1986年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費144,536円/月 雑費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	有 21,600円/月		
現況	使用中	引渡日	2017年6月中旬予定
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南 公道 西 公道		
設備	男女別トイレ 給湯 ビルトインエアコン 個別空調 光ファイバー 火災警報器（報知機） 24時間セキュリティ エレベーター2基以上		
備考	市内電車停留所目の前／2面採光 駐車場は24時間出入庫可能。空調は個別コントロールのため経済的。社名案内サインは貸主負担。更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：富山地铁富山市内線 西町 徒歩2分 利用駅2：富山地铁富山市内線 中町（西町北） 徒歩4分		

## 貸事務所(一部)

### チェックポイント！

- 主要採光面：南向き ●飲食店不可 ●角部屋 ●24時間利用可 ●男女別トイレ ●給湯 ●ビルトインエアコン ●個別空調 ●光ファイバー ●火災警報器（報知機） ●24時間セキュリティ ●エレベーター2基以上

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 王子不動産株式会社

国土交通大臣免許（14）第115号 〒104-0061 東京都中央区銀座5丁目12-8 王子ホールディングス1号館7F

☎ 03-3546-3411 fax 03-3546-3520 定休日：土曜、日曜、祭日 年末年始

仲介グループ 担当：渡辺（080-3211-3691）

客付会社さまへ

鍵現地対応

手数料	手数料	貸主	0%	借主	100%
	料金の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：2016.08.05

at home infosheet 物件番号 69610060078